

- Durante enero de 2025, se registraron **92.044** pernотaciones a nivel regional, disminuyendo **10,3%** con respecto a igual mes de 2024.
- La tasa de ocupación en habitaciones regional alcanzó **53,8%**, exhibiendo una disminución de **10,9** puntos porcentuales (pp.) en doce meses.
- El RevPAR⁽¹⁾ alcanzó los **\$30.603** a nivel regional, lo que se traduce en una disminución de **18,5%** respecto al mismo mes del año anterior.
- El ADR⁽²⁾ a nivel regional fue de **\$56.921**, decreciendo **2,0%** interanualmente.

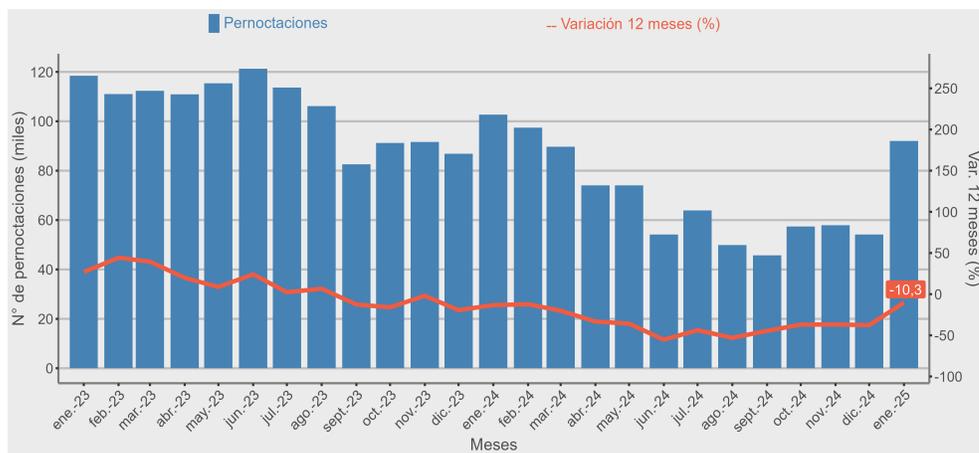
Pernотaciones

Por Región

Durante el mes de enero de 2025, se registró un total regional de 92.044 pernотaciones en establecimientos de alojamiento turístico (EAT), es decir, 10,3% menos que en el mismo mes del año anterior, acumulando una disminución de 10,3% en las pernотaciones hasta el mes en estudio.

■ Evolución pernотaciones a nivel regional

Pernотaciones y variaciones a 12 meses
(enero 2023 - enero 2025)



Enero de 2025

	Total regional	Var. 12 meses (%)
Pernотaciones		
Total	92.044	-10,3
Llegadas		
Total	34.837	31,9
Estancia media*		
Total	2,64	-32,0
RevPAR		
Total	\$ 30.603	-18,5
ADR		
Total	\$ 56.921	-2,0

	Total regional	Var. 12 meses (%)
Tasa de ocupación en habitaciones**		
Total	53,8	-10,90
Tasa de ocupación en plazas**		
Total	31,8	-7,86

* Unidad de medida: noches de estancia
**Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

PERNOCTACIONES POR REGIÓN / ENERO 2025

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
TOTAL	27.417	92.044	137.129	56.706	189.323	314.015	535.362	69.124	81.801	43.637	93.309	179.215	69.061	203.863	65.627	115.448
Var. 12 meses (%)	7,9	-10,3	-3,8	7,1	14,3	5,4	2,8	6,6	28,3	3,6	7,2	46,1	13,4	12,2	35,5	7,2

Nota técnica: Debido a que la estimación del porcentaje de EAT que cerraron de manera total o parcial alcanzó 16,7% a nivel regional, por el impacto de la crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, se produjo un aumento en los coeficientes de variación de las variables, por lo que se publican los datos a nivel nacional y total regional, sin incluir apertura por clase, residencia y destino turístico. Para más detalle ver "nota técnica enero 2025", en <https://ine.gov.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo> (apartado de Metodología 2017)

Nota 1: Las cifras del mes en análisis son provisionales.

(1) Revenue Per Available Room (RevPAR) corresponde al Ingreso promedio por habitación disponible, en inglés. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

(2) Average Daily Rate (ADR) corresponde a la tarifa promedio, en inglés. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Llegadas

Total regional

En el transcurso del mes de enero, se registraron un total de 34.837 llegadas de pasajeros a establecimientos de alojamiento turístico, lo que representó 31,9% más que en igual mes de 2024.

■ Evolución llegadas a nivel regional

Llegadas y variaciones a 12 meses
(enero 2023 - enero 2025)



Tasa de ocupación en habitaciones

Total regional

En enero, se registró una tasa de ocupación en habitaciones⁽³⁾ regional de 53,8%, contrayéndose 10,9 pp.⁽⁴⁾ en doce meses.

■ Evolución tasa de ocupación en habitaciones a nivel regional

Tasa de ocupación en habitaciones y variaciones a 12 meses
(enero 2023 - enero 2025)



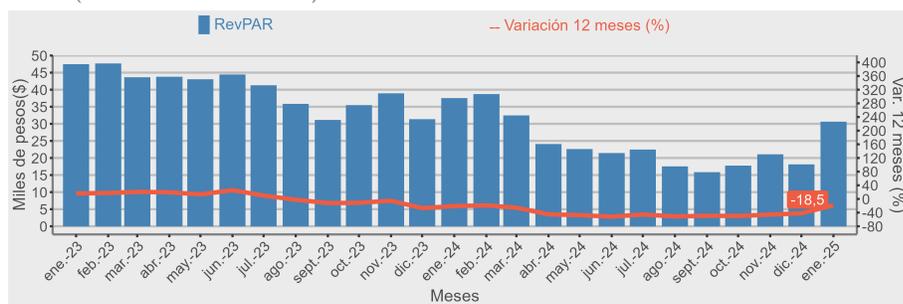
RevPAR — Ingreso por habitación disponible

Total regional

En el mes de enero, los establecimientos de alojamiento turístico (EAT) registraron un promedio de ingreso de \$30.603 por habitación disponible, disminuyendo -18,5% en doce meses⁽⁵⁾.

■ Evolución RevPAR a nivel regional

RevPAR y variaciones a 12 meses
(enero 2023 - enero 2025)



ADR — Tarifa promedio diaria

Total regional

Durante el mes en análisis, los establecimientos de alojamiento turístico registraron una tarifa promedio (ADR) de \$56.921 por habitación, representando interanualmente un decrecimiento de 2,0%.

■ Evolución ADR a nivel regional

ADR y variaciones a 12 meses
(enero 2023 - enero 2025)



(3) El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no sólo el fin de semana), para toda la población en estudio.

(4) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

(5) Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los periodos de comparación.

Nota: Las cifras del mes en análisis son provisionales.

- **Llegadas:** Corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. La llegada de pasajeros se clasifica según el origen de residencia.
- **Pernoctaciones:** Corresponde al número total de noches que los pasajeros se alojan en el establecimiento de alojamiento turístico. Al igual que las llegadas, se clasifican según origen de residencia.
- **Estancia media:** Corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.
- **Tasa de ocupación en habitaciones:** Se define como el grado de ocupación de las unidades de alojamiento disponibles en el mes de referencia. Corresponde al cociente entre el número de unidades de alojamiento ocupadas (room nights) y el total de unidades de alojamiento disponibles según los días de funcionamiento del mes de referencia.
- **Tasa de ocupación en plazas:** Se define como el grado de ocupación de las plazas en el mes de referencia. Corresponde al cociente entre las pernoctaciones y el total de plazas

disponibles según sus días de funcionamiento en el mes de referencia más las plazas supletorias.

- **Ingreso por habitación disponible (RevPAR):** Se define como el ingreso promedio que percibe el establecimiento generado solamente por la prestación del servicio de alojamiento, por el total de unidades de alojamiento disponibles según los días de funcionamiento en el mes de referencia.
- **Tarifa promedio (ADR):** Se define como el ingreso promedio que percibe el establecimiento generado solamente por la prestación del servicio de alojamiento, por el número total de unidades de alojamiento ocupadas (room nights) en el mes de referencia.

Destinos turísticos de la región y desagregación comunal

Región	Destino turístico	Comuna
Región de Tarapacá	Iquique	Iquique
	Resto región	Pozo Almonte
		Huara

Rectificaciones del período⁽⁶⁾

De acuerdo con la política de rectificación y revisión de cifras, se realizaron modificaciones para las clases hotel y otros, debido a cambios por parte del informante.

Período	Región	Glosa Destino	Clase
Enero 2023	Coquimbo	La Serena y Coquimbo	Otros
Enero 2023	Coquimbo	Resto región	Otros
Enero 2023	Magallanes	Torres del Paine y Puerto Natales	Hotel
Febrero 2023	Coquimbo	La Serena y Coquimbo	Otros
Febrero 2023	Coquimbo	Resto región	Otros
Febrero 2023	Magallanes	Torres del Paine y Puerto Natales	Hotel
Marzo 2023	Ñuble	Chillán y Ñuble	Otros
Abril 2023	Coquimbo	La Serena y Coquimbo	Otros
Abril 2023	Ñuble	Chillán y Ñuble	Otros
Mayo 2023	Coquimbo	La Serena y Coquimbo	Otros
Junio 2023	Coquimbo	Resto región	Hotel
Junio 2023	Coquimbo	La Serena y Coquimbo	Otros
Julio 2023	Coquimbo	La Serena y Coquimbo	Otros
Agosto 2023	Coquimbo	La Serena y Coquimbo	Otros
Septiembre 2023	Coquimbo	La Serena y Coquimbo	Otros
Septiembre 2023	Ñuble	Quillón y alrededores	Hotel
Octubre 2023	Coquimbo	La Serena y Coquimbo	Otros
Noviembre 2023	Coquimbo	La Serena y Coquimbo	Otros
Diciembre 2023	Coquimbo	La Serena y Coquimbo	Otros

(6) Para más detalle, ver separata técnica: "Actualización de la política de rectificación y revisión de cifras", febrero 2023, en www.ine.gov.cl.

Período	Región	Glosa Destino	Clase
Enero 2024	Coquimbo	La Serena y Coquimbo	Hotel
Enero 2024	Coquimbo	Resto región	Hotel
Enero 2024	Coquimbo	La Serena y Coquimbo	Otros
Enero 2024	Coquimbo	Resto región	Otros
Enero 2024	Coquimbo	Valle del Elqui	Otros
Enero 2024	Valparaíso	Resto región	Otros
Enero 2024	Biobío	Concepción y alrededores	Otros
Enero 2024	Aysén	Aysén y Coyhaique	Hotel
Enero 2024	Magallanes	Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	Hotel
Enero 2024	Magallanes	Torres del Paine y Puerto Natales	Hotel
Enero 2024	Magallanes	Torres del Paine y Puerto Natales	Otros
Enero 2024	Los Ríos	Valdivia y Corral	Hotel
Febrero 2024	Antofagasta	Calama	Hotel
Febrero 2024	Coquimbo	La Serena y Coquimbo	Otros
Febrero 2024	Coquimbo	Resto región	Otros
Febrero 2024	Aysén	Aysén y Coyhaique	Hotel
Febrero 2024	Magallanes	Torres del Paine y Puerto Natales	Hotel
Febrero 2024	Ñuble	Quillón y alrededores	Otros
Marzo 2024	Antofagasta	Antofagasta	Hotel
Marzo 2024	Antofagasta	Calama	Hotel
Marzo 2024	Coquimbo	La Serena y Coquimbo	Otros
Marzo 2024	Aysén	Aysén y Coyhaique	Hotel
Marzo 2024	Magallanes	Torres del Paine y Puerto Natales	Hotel
Marzo 2024	Ñuble	Chillán y Ñuble	Hotel
Abril 2024	Coquimbo	La Serena y Coquimbo	Otros
Abril 2024	Valparaíso	Valparaíso, Viña del Mar y Concón	Hotel
Abril 2024	Aysén	Aysén y Coyhaique	Hotel
Abril 2024	Magallanes	Torres del Paine y Puerto Natales	Hotel
Abril 2024	Ñuble	Chillán y Ñuble	Hotel
Mayo 2024	Antofagasta	San Pedro de Atacama	Hotel
Mayo 2024	Atacama	Copiapó y Ojos del Salado	Otros
Mayo 2024	Coquimbo	La Serena y Coquimbo	Otros
Mayo 2024	Valparaíso	Valparaíso, Viña del Mar y Concón	Hotel
Mayo 2024	Aysén	Aysén y Coyhaique	Hotel
Mayo 2024	Magallanes	Torres del Paine y Puerto Natales	Hotel
Mayo 2024	Ñuble	Chillán y Ñuble	Hotel
Mayo 2024	Ñuble	Quillón y alrededores	Hotel
Mayo 2024	Ñuble	Quillón y alrededores	Otros
Junio 2024	Coquimbo	La Serena y Coquimbo	Otros
Junio 2024	Biobío	Concepción y alrededores	Hotel
Junio 2024	Biobío	Concepción y alrededores	Otros
Junio 2024	Biobío	Resto región	Otros
Junio 2024	Los Lagos	Puerto Montt y alrededores	Hotel
Junio 2024	Aysén	Aysén y Coyhaique	Hotel
Junio 2024	Magallanes	Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	Hotel
Junio 2024	Magallanes	Resto región	Hotel
Junio 2024	Magallanes	Torres del Paine y Puerto Natales	Hotel
Junio 2024	Magallanes	Resto región	Otros
Junio 2024	Metropolitana	Santiago urbano	Hotel
Junio 2024	Ñuble	Chillán y Ñuble	Hotel
Julio 2024	Antofagasta	Calama	Hotel
Julio 2024	Coquimbo	La Serena y Coquimbo	Otros
Julio 2024	Aysén	Aysén y Coyhaique	Hotel
Julio 2024	Aysén	Aysén y Coyhaique	Otros
Julio 2024	Magallanes	Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	Hotel
Julio 2024	Magallanes	Resto región	Hotel
Julio 2024	Magallanes	Torres del Paine y Puerto Natales	Hotel
Julio 2024	Magallanes	Torres del Paine y Puerto Natales	Otros
Julio 2024	Ñuble	Chillán y Ñuble	Otros
Julio 2024	Ñuble	Quillón y alrededores	Otros

Período	Región	Glosa Destino	Clase
Agosto 2024	Antofagasta	San Pedro de Atacama	Hotel
Agosto 2024	Antofagasta	Calama	Otros
Agosto 2024	Atacama	Valle del Huasco	Hotel
Agosto 2024	Atacama	Valle del Huasco	Otros
Agosto 2024	Coquimbo	La Serena y Coquimbo	Otros
Agosto 2024	Magallanes	Torres del Paine y Puerto Natales	Hotel
Septiembre 2024	Coquimbo	La Serena y Coquimbo	Otros
Septiembre 2024	Aysén	Carretera Austral Norte	Otros
Septiembre 2024	Magallanes	Torres del Paine y Puerto Natales	Hotel
Septiembre 2024	Magallanes	Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	Otros
Octubre 2024	Coquimbo	La Serena y Coquimbo	Otros
Octubre 2024	Los Lagos	Resto región	Otros
Octubre 2024	Magallanes	Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	Hotel
Octubre 2024	Magallanes	Torres del Paine y Puerto Natales	Hotel
Noviembre 2024	Antofagasta	Resto región	Hotel
Noviembre 2024	Coquimbo	La Serena y Coquimbo	Otros
Noviembre 2024	Los Lagos	Puerto Montt y alrededores	Hotel
Noviembre 2024	Magallanes	Torres del Paine y Puerto Natales	Hotel
Noviembre 2024	Arica y Parinacota	Arica	Hotel
Diciembre 2024	Tarapacá	Resto región	Hotel
Diciembre 2024	Antofagasta	Calama	Hotel
Diciembre 2024	Atacama	Copiapó y Ojos del Salado	Hotel
Diciembre 2024	Atacama	Pan de Azúcar y Bahía Inglesa - Caldera	Otros
Diciembre 2024	Coquimbo	La Serena y Coquimbo	Otros
Diciembre 2024	Magallanes	Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	Hotel
Diciembre 2024	Magallanes	Torres del Paine y Puerto Natales	Hotel
Diciembre 2024	Ñuble	Chillán y Ñuble	Hotel