

- Durante octubre de 2025, se registraron **153.767** pernoctaciones a nivel regional, aumentando **4,9%** en comparación a igual mes de 2024.
- La tasa de ocupación en habitaciones a nivel regional fue de **55,6%**, experimentando un alza de **1,58** puntos porcentuales (pp.) en su comparación interanual.
- El RevPAR<sup>1</sup> fue de **\$47.576** a nivel regional, anotando un ascenso de **19,7%** en doce meses.
- El ADR<sup>2</sup> regional se estimó en **\$85.600** a nivel regional, creciendo en **16,3%** respecto al mismo período de 2024.
- La oferta estimada de unidades de alojamiento<sup>3</sup> fue de **6.488**, mientras que las plazas disponibles se estimaron en **12.973** unidades.

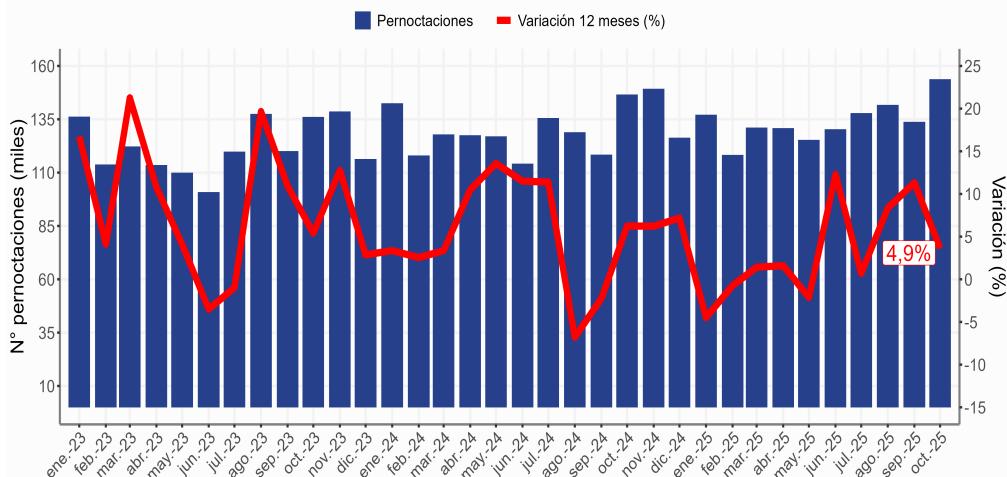
### Pernoctaciones

#### Total regional

En octubre de 2025, se registraron 153.767 pernoctaciones en establecimientos de alojamiento turístico a nivel regional, aumentando 4,9% en su comparación interanual. Con respecto a la variación acumulada, se registró una variación de 4,2% en lo que va del año.

#### Evolución pernoctaciones a nivel regional

Pernoctaciones y variaciones 12 meses  
(enero 2023 – octubre 2025)



| Octubre 2025           |          |                         |
|------------------------|----------|-------------------------|
|                        | Total    | Variación a<br>regional |
|                        |          | 12 meses (%)            |
| <b>Pernoctaciones</b>  |          |                         |
| Total                  | 153.767  | 4,9                     |
| <b>Llegadas</b>        |          |                         |
| Total                  | 70.552   | 15,0                    |
| <b>Estancia media*</b> |          |                         |
| Total                  | 2,18     | -8,8                    |
| <b>RevPAR</b>          |          |                         |
| Total                  | \$47.576 | 19,7                    |
| <b>ADR</b>             |          |                         |
| Total                  | \$85.600 | 16,3                    |
|                        | Total    | Variación a<br>regional |
|                        |          | 12 meses (pp.)          |

| Tasa de ocupación en habitaciones** | Total | Variación a<br>regional |
|-------------------------------------|-------|-------------------------|
| Total                               | 55,6% | 1,58                    |
| Tasa de ocupación en plazas**       | Total | 38,2%                   |

(\*) Unidad de medida: noches de estancia.

(\*\*) Dado que las Tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

### PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN / Octubre de 2025

| Región            | Arica y Parinacota | Tarapacá | Antofagasta | Atacama | Coquimbo | Valparaíso | Metropolitana | O'Higgins | Maule  | Ñuble  | Biobío | Araucanía | Los Ríos | Los Lagos | Aysén  | Magallanes |
|-------------------|--------------------|----------|-------------|---------|----------|------------|---------------|-----------|--------|--------|--------|-----------|----------|-----------|--------|------------|
| Total             | 29.993             | 72.243   | 153.767     | 51.634  | 92.456   | 213.760    | 581.212       | 50.122    | 35.067 | 38.607 | 70.582 | 70.597    | 43.963   | 141.433   | 27.720 | 64.118     |
| Var. 12 meses (%) | 38,0               | 24,4     | 4,9         | 8,9     | 12,2     | 13,3       | 1,5           | 11,0      | -6,0   | 35,3   | -7,1   | 3,8       | 7,7      | -2,7      | -9,9   | 7,8        |

(1) Revenue Per Available Room (RevPAR), corresponde al Ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

(2) Average Daily Rate (ADR) es la Tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la Tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

(3) La oferta se estima en Unidades de alojamiento, que corresponde a la suma del número de habitaciones, cabañas, departamentos y sitios camping. La oferta también se estima en Plazas, que corresponde a la capacidad máxima de pasajeros que pueden albergar los establecimientos en condiciones normales de funcionamiento.

Nota: Las cifras del mes en análisis son provisionales.

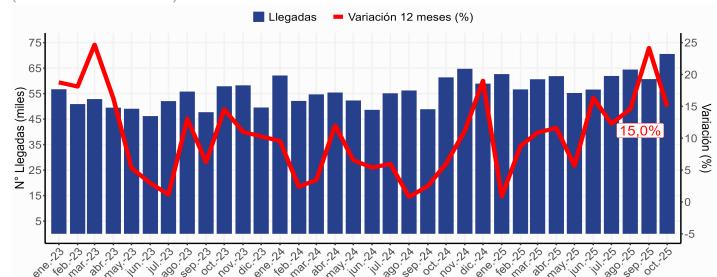
Nota técnica: Se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link: <https://www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

## Llegadas de pasajeros

En octubre de 2025 se registró un total regional de 70.552 llegadas de pasajeros a establecimientos de alojamiento turístico, presentando una variación de 15,0% respecto a octubre de 2024. En lo que va del año, las llegadas de pasajeros a establecimientos de alojamiento turístico registran una variación acumulada de 11,8%.

### Evolución llegadas a nivel regional

Llegadas y variaciones 12 meses  
(enero 2023 - octubre 2025)



## Tasa de ocupación en habitaciones<sup>4</sup>

Durante el décimo mes del 2025, se estimó una tasa de ocupación en habitaciones de 55,6%, aumentando 1,58 puntos porcentuales (pp.) en su comparación interanual.

### Evolución tasa de ocupación en habitaciones a nivel regional

Tasa de ocupación en habitaciones y variaciones 12 meses  
(enero 2023 - octubre 2025)

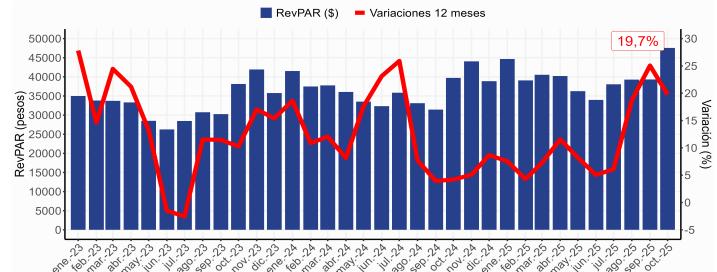


## RevPAR<sup>5</sup> - Ingreso por habitación disponible

En el mes de estudio, los establecimientos de alojamiento turístico obtuvieron en promedio un ingreso de \$47.576 por habitación disponible, creciendo 19,7% en doce meses.

### Evolución RevPAR a nivel regional

RevPAR y variaciones 12 meses  
(enero 2023 - octubre 2025)

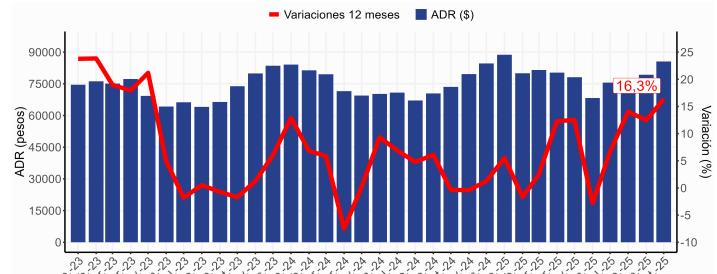


## ADR<sup>5</sup> - Tarifa promedio

En octubre de 2025, los establecimientos de alojamiento turístico registraron una tarifa promedio por habitación disponible de \$85.600, creciendo 16,3% respecto al mismo período de 2024.

### Evolución ADR a nivel regional

ADR y variaciones 12 meses  
(enero 2023 - octubre 2025)



(4) El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana), para la población en estudio.

(5) Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los períodos de comparación.

■ **Nota:** De acuerdo con la política de rectificación y revisión de cifras, se realizaron modificaciones en el periodo de octubre de 2024 y septiembre de 2025, para clase Hotel y Otros, debido a cambios por parte de informantes.

| Fecha           | Región             | Destino turístico                     | Clase |
|-----------------|--------------------|---------------------------------------|-------|
| Octubre 2024    | Tarapacá           | Iquique                               | Otros |
|                 | Tarapacá           | Resto región                          | Otros |
|                 | Antofagasta        | Antofagasta                           | Hotel |
|                 | Antofagasta        | San Pedro de Atacama                  | Otros |
|                 | Coquimbo           | Resto región                          | Hotel |
|                 | Coquimbo           | Resto región                          | Otros |
|                 | Valparaíso         | Resto región                          | Hotel |
|                 | Valparaíso         | Valparaíso, Viña del Mar y Concón     | Hotel |
|                 | Valparaíso         | Litoral de Los Poetas                 | Otros |
|                 | Biobío             | Concepción y alrededores              | Hotel |
|                 | Biobío             | Concepción y alrededores              | Otros |
|                 | Biobío             | Resto región                          | Otros |
|                 | La Araucanía       | Araucanía Andina                      | Hotel |
|                 | La Araucanía       | Temuco y alrededores                  | Otros |
|                 | Los Lagos          | Chiloé                                | Hotel |
|                 | Los Lagos          | Puerto Montt y alrededores            | Hotel |
|                 | Los Lagos          | Resto región                          | Hotel |
|                 | Los Lagos          | Resto región                          | Otros |
|                 | Aysén              | Aysén y Coyhaique                     | Otros |
|                 | Aysén              | Carretera Austral Norte               | Otros |
|                 | Aysén              | Carretera Austral Sur                 | Otros |
|                 | Magallanes         | Torres del Paine y Puerto Natales     | Hotel |
|                 | Metropolitana      | Resto región                          | Hotel |
|                 | Metropolitana      | Santiago urbano                       | Hotel |
|                 | Metropolitana      | Resto región                          | Otros |
|                 | Los Ríos           | Valdivia y Corral                     | Hotel |
|                 | Los Ríos           | Valdivia y Corral                     | Otros |
|                 | Arica y Parinacota | Arica                                 | Hotel |
|                 | Ñuble              | Chillán y Ñuble                       | Hotel |
|                 | Ñuble              | Quillón y alrededores                 | Hotel |
|                 | Ñuble              | Chillán y Ñuble                       | Otros |
|                 | Ñuble              | Quillón y alrededores                 | Otros |
| Septiembre 2025 | Magallanes         | Punta Arenas y Estrecho de Magallanes | Hotel |
|                 | Magallanes         | Torres del Paine y Puerto Natales     | Otros |
|                 | Arica y Parinacota | Camarones y Putre                     | Otros |

- **Llegadas:** corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y Extranjero).
- **Pernoctaciones:** corresponde al número total de noches que los pasajeros se alojan en el establecimiento, se clasifican según el origen de residencia (Chile y Extranjero).
- **Estancia media de pasajeros:** corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.
- **Tasa de ocupación en habitaciones:** corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.
- **Tasa de ocupación en plazas:** corresponde al grado de ocupación de las plazas. Se expresa en porcentaje.
- **Ingreso por habitación disponible (*Revenue Per Available Room, RevPAR*):** mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos nominales chilenos.
- **Tarifa promedio (*Average Daily Rate, ADR*):** estimación del precio promedio por habitación. Se expresa en pesos nominales chilenos.