

- Durante febrero de 2025 se registraron **58.048** pernoctaciones a nivel regional, aumentando **9,1%** en doce meses.
- La tasa de ocupación regional en habitaciones fue de **42,5%**, experimentando un crecimiento de **2,52** puntos porcentuales (pp.) interanualmente.
- El RevPar<sup>1</sup> fue **\$23.130** a nivel regional, creciendo **13,5%** respecto al mismo mes del año anterior.
- El ADR<sup>2</sup> se estimó en **\$54.452** a nivel regional, subiendo **6,7%** al compararse con febrero de 2024.

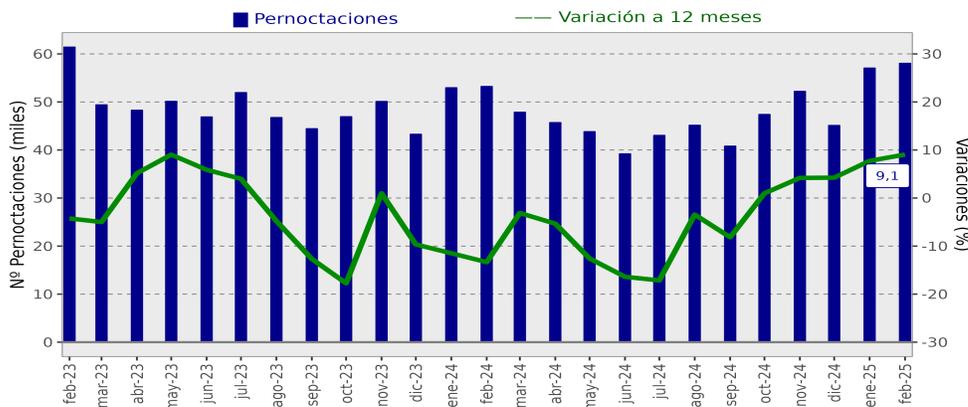
### Pernoctaciones

Durante febrero de 2025 se registró un total regional de 58.048 pernoctaciones en establecimientos de alojamiento turístico, aumentando 9,1% en doce meses.

Por su parte, en el período enero - febrero de 2025, las pernoctaciones regionales registraron un aumento de 8,4% respecto a igual período del año anterior.

### ■ Evolución pernoctaciones a nivel regional

Pernoctaciones y variaciones 12 meses (febrero 2023 - febrero 2025)



### PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN / febrero 2025

Región	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
<b>Total</b>	24.369	82.397	118.318	58.048	183.982	357.004	450.703	77.236	97.555	64.817	104.212	200.516	80.697	226.770	64.374	105.247
<b>Var. 12 meses (%)</b>	13,9	-15,4	0,2	9,1	0,9	11,9	3,2	0,1	35,8	12,6	15,3	41,6	4,0	0,4	22,7	1,6

**Nota 1:** Las cifras del mes en análisis son provisionales.

**Nota 2:** Durante los meses de análisis de enero y febrero de 2024 se incorporan a la muestra los establecimientos de alojamiento turístico con funcionamiento durante la temporada estival.

**Nota técnica:** Se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link: <https://www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>

(1) *Revenue Per Available Room* (RevPAR) corresponde al Ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

(2) *Average Daily Rate* (ADR) es la Tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la Tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

Febrero 2025	
Total Regional	Var. 12 meses (%)
<b>Pernoctaciones</b>	
Total	58.048
	9,1
<b>Llegadas</b>	
Total	28.072
	26,5
<b>Estancia media*</b>	
Total	2,07
	-13,8
<b>RevPAR</b>	
Total	\$23.130
	13,5
<b>ADR</b>	
Total	\$54.452
	6,7
Total Regional	Var. 12 meses (pp.)
<b>Tasa de ocupación en habitaciones **</b>	
Total	42,5%
	2,52
<b>Tasa de ocupación en plazas **</b>	
Total	29,4%
	2,80

(\*) Unidad de medida: noches de estancia.

(\*\*) Dado que las Tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

## Llegadas de pasajeros

En febrero de 2025 se observó un total regional de 28.072 llegadas de pasajeros a establecimientos de alojamiento turístico de la región, las cuales aumentaron 26,5% en doce meses.

### ■ Evolución llegadas nivel regional

Llegadas y variaciones 12 meses  
(febrero 2023 - febrero 2025)



## Tasa de ocupación en habitaciones <sup>3</sup>

En el mes de referencia se registró, a nivel regional, una tasa de ocupación en habitaciones de 42,5%, exhibiendo un crecimiento interanual de 2,52pp.

### ■ Evolución tasa de ocupación en habitaciones nivel regional

Tasa de ocupación en habitaciones y variaciones 12 meses\*  
(febrero 2023 - febrero 2025)



(\*) Dado que las Tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

## RevPAR <sup>4</sup> - Ingreso por habitación disponible

Durante febrero de 2025, los establecimientos de alojamiento turístico de Atacama registraron, en promedio, un ingreso de \$23.130 por habitación disponible, creciendo 13,5% respecto al monto estimado en igual mes de 2024.

### ■ Evolución RevPAR nivel regional

RevPAR y variaciones 12 meses  
(febrero 2023 - febrero 2025)



## ADR <sup>4</sup> - Tarifa promedio

En el mes de análisis, los establecimientos de alojamiento turístico de la región presentaron, en promedio, un ADR de \$54.452, subiendo 6,7% en doce meses.

### ■ Evolución ADR nivel regional

ADR y variaciones 12 meses  
(febrero 2023 - febrero 2025)



(3) El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana), para la población en estudio.

(4) Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los períodos de comparación.

## Desagregación comunal de los destinos turísticos

Nombre destino	Comuna
Copiapó y Ojos del Salado	Copiapó
	Tierra Amarilla
	Diego de Almagro
Pan de Azúcar y Bahía Inglesa - Caldera	Caldera
	Chañaral
Valle de Huasco	Vallenar
	Alto del Carmen
	Freirina
	Huasco

## Política de rectificación de cifras

Las rectificaciones realizadas en este período fueron:

Fecha	Región	Destino turístico	Clase
feb-2024	Coquimbo	La Serena y Coquimbo	Hotel
feb-2024	Coquimbo	Resto región	Hotel
feb-2024	Coquimbo	La Serena y Coquimbo	Otros
feb-2024	Coquimbo	Valle del Elqui	Otros
feb-2024	Valparaíso	Resto región	Hotel
feb-2024	Valparaíso	Valparaíso, Viña del Mar y Concón	Hotel
feb-2024	Valparaíso	Litoral de Los Poetas	Otros
feb-2024	Valparaíso	Litoral Norte	Otros
feb-2024	Maule	Talca y Valle del Río Maule	Otros
feb-2024	Biobío	Concepción y alrededores	Hotel
feb-2024	Los Lagos	Puerto Montt y alrededores	Hotel
feb-2024	Los Lagos	Resto región	Hotel
feb-2024	Los Lagos	Lago Llanquihue y Todos los Santos	Otros
feb-2024	Aysén	Aysén y Coyhaique	Hotel
feb-2024	Aysén	Aysén y Coyhaique	Otros
feb-2024	Aysén	Carretera Austral Norte	Otros
feb-2024	Aysén	Carretera Austral Sur	Otros
feb-2024	Magallanes	Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	Otros
feb-2024	Magallanes	Torres del Paine y Puerto Natales	Otros
feb-2024	Los Ríos	Valdivia y Corral	Hotel
feb-2024	Ñuble	Chillán y Ñuble	Otros
ene-2025	Antofagasta	Antofagasta	Otros
ene-2025	Atacama	Copiapó y Ojos del Salado	Hotel
ene-2025	Atacama	Valle del Huasco	Hotel
ene-2025	Atacama	Valle del Huasco	Otros
ene-2025	Valparaíso	Litoral Norte	Hotel
ene-2025	Biobío	Concepción y alrededores	Hotel
ene-2025	La Araucanía	Resto región	Hotel
ene-2025	Aysén	Carretera Austral Sur	Otros
ene-2025	Magallanes	Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	Hotel
ene-2025	Magallanes	Torres del Paine y Puerto Natales	Hotel
ene-2025	Magallanes	Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	Otros
ene-2025	Magallanes	Torres del Paine y Puerto Natales	Otros
ene-2025	Metropolitana	Santiago urbano	Otros

## Glosario

■ **Llegadas:** Corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y extranjero).

■ **Pernoctaciones:** Corresponde al número total de noches que los pasajeros se alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y extranjero).

■ **Estancia media de pasajeros:** Corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

■ **Tasa de ocupación en habitaciones:** Corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

■ **Tasa de ocupación en plazas:** Corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

■ **Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR):** Mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

■ **Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR):** Estimación del precio promedio por habitación. Se expresa en pesos chilenos corrientes.