

- Durante mayo de 2025 se registraron **39.812** pernотaciones a nivel regional, disminuyendo **9,1%** en doce meses.
- La tasa de ocupación regional en habitaciones fue de **32,0%**, experimentando un descenso de **1,06** puntos porcentuales (pp.) interanualmente.
- El RevPar¹ fue **\$17.324** a nivel regional, creciendo **4,4%** respecto al mismo mes del año anterior.
- El ADR² se estimó en **\$54.058** a nivel regional, subiendo **7,8%** al compararse con mayo de 2024.

Pernотaciones

Durante mayo de 2025 se registró un total regional de 39.812 pernотaciones en establecimientos de alojamiento turístico, disminuyendo 9,1% en doce meses.

Por su parte, en el período enero - mayo de 2025, las pernотaciones regionales registraron un aumento de 0,1% respecto a igual período del año anterior.

■ Evolución pernотaciones a nivel regional

Pernотaciones y variaciones 12 meses (mayo 2023 - mayo 2025)



PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN / mayo 2025

Región	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	24.504	56.484	125.399	39.812	74.441	152.117	457.022	45.064	34.408	30.141	67.802	63.972	27.789	120.374	18.362	33.919
Var. 12 meses (%)	55,3	-23,7	-1,3	-9,1	-1,0	3,2	-1,1	4,1	11,3	30,3	0,5	30,2	-1,8	6,1	1,4	17,0

Nota 1: Las cifras del mes en análisis son provisionales.

Nota técnica: Se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link: <https://www.ine.gov.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>

(1) *Revenue Per Available Room* (RevPAR) corresponde al Ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

(2) *Average Daily Rate* (ADR) es la Tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la Tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

Mayo 2025	
Total Regional	Var. 12 meses (%)
Pernотaciones	
Total	39.812
	-9,1
Llegadas	
Total	19.346
	-6,7
Estancia media*	
Total	2,06
	-2,7
RevPAR	
Total	\$17.324
	4,4
ADR	
Total	\$54.058
	7,8
Total Regional	Var. 12 meses (pp.)
Tasa de ocupación en habitaciones **	
Total	32,0%
	-1,06
Tasa de ocupación en plazas **	
Total	18,4%
	-1,66

(*) Unidad de medida: noches de estancia.

(**) Dado que las Tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

Llegadas de pasajeros

En mayo de 2025 se observó un total regional de 19.346 llegadas de pasajeros a establecimientos de alojamiento turístico de la región, las cuales disminuyeron 6,7% en doce meses.

■ Evolución llegadas nivel regional

Llegadas y variaciones 12 meses
(mayo 2023 - mayo 2025)



Tasa de ocupación en habitaciones ³

En el mes de referencia se registró, a nivel regional, una tasa de ocupación en habitaciones de 32,0%, exhibiendo un descenso interanual de 1,06pp.

■ Evolución tasa de ocupación en habitaciones nivel regional

Tasa de ocupación en habitaciones y variaciones 12 meses*
(mayo 2023 - mayo 2025)



(*) Dado que las Tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

RevPAR ⁴ - Ingreso por habitación disponible

Durante mayo de 2025, los establecimientos de alojamiento turístico de Atacama registraron, en promedio, un ingreso de \$17.324 por habitación disponible, creciendo 4,4% respecto al monto estimado en igual mes de 2024.

■ Evolución RevPAR nivel regional

RevPAR y variaciones 12 meses
(mayo 2023 - mayo 2025)



ADR ⁴ - Tarifa promedio

En el mes de análisis, los establecimientos de alojamiento turístico de la región presentaron, en promedio, un ADR de \$54.058, subiendo 7,8% en doce meses.

■ Evolución ADR nivel regional

ADR y variaciones 12 meses
(mayo 2023 - mayo 2025)



(3) El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana), para la población en estudio.

(4) Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los períodos de comparación.

Desagregación comunal de los destinos turísticos

Nombre destino	Comuna
Copiapó y Ojos del Salado	Copiapó
	Tierra Amarilla
	Diego de Almagro
Pan de Azúcar y Bahía Inglesa - Caldera	Caldera
	Chañaral
Valle de Huasco	Vallenar
	Alto del Carmen
	Freirina
	Huasco

Política de rectificación de cifras

Las rectificaciones realizadas en este período fueron:

Fecha	Región	Destino turístico	Clase
may-2024	Antofagasta	San Pedro de Atacama	Otros
may-2024	Coquimbo	La Serena y Coquimbo	Hotel
may-2024	Coquimbo	La Serena y Coquimbo	Otros
may-2024	Coquimbo	Resto región	Hotel
may-2024	Coquimbo	Resto región	Otros
may-2024	Coquimbo	Valle del Elqui	Otros
may-2024	Valparaíso	Resto región	Hotel
may-2024	Valparaíso	Valparaíso, Viña del Mar y Concón	Hotel
may-2024	Valparaíso	Valparaíso, Viña del Mar y Concón	Otros
may-2024	Maule	Talca y Valle del Río Maule	Otros
may-2024	Biobío	Concepción y alrededores	Hotel
may-2024	Biobío	Concepción y alrededores	Otros
may-2024	Biobío	Resto región	Otros
may-2024	Biobío	Salto del Laja	Hotel
abr-2025	La Araucanía	Araucanía Andina	Hotel
may-2024	La Araucanía	Araucanía Andina	Hotel
may-2024	Los Lagos	Resto región	Hotel
may-2024	Aysén	Aysén y Coyhaique	Hotel
may-2024	Aysén	Aysén y Coyhaique	Otros
may-2024	Aysén	Carretera Austral Norte	Otros
abr-2025	Aysén	Carretera Austral Sur	Otros
may-2024	Aysén	Carretera Austral Sur	Otros
may-2024	Magallanes	Torres del Paine y Puerto Natales	Hotel
may-2024	Metropolitana	Santiago urbano	Hotel
may-2024	Metropolitana	Santiago urbano	Otros
abr-2025	Los Ríos	Valdivia y Corral	Hotel
may-2024	Arica y Parinacota	Arica	Otros
may-2024	Ñuble	Chillán y Ñuble	Hotel

Glosario

■ **Llegadas:** Corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y extranjero).

■ **Pernoctaciones:** Corresponde al número total de noches que los pasajeros se alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y extranjero).

■ **Estancia media de pasajeros:** Corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

■ **Tasa de ocupación en habitaciones:** Corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

■ **Tasa de ocupación en plazas:** Corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

■ **Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR):** Mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

■ **Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR):** Estimación del precio promedio por habitación. Se expresa en pesos chilenos corrientes.