

- En junio de 2025 se registraron 68.612 pernотaciones a nivel regional, presentando una variación de 6,5% en doce meses.
- La tasa de ocupación regional en habitaciones fue 28,1%, experimentando un aumento interanual de 0,63 puntos porcentuales (pp.).
- El ingreso por habitación disponible (RevPar¹) fue de \$21.808, monto 16,5% superior interanualmente.
- La tarifa promedio mensual (ADR²) se estimó en \$77.504, aumentando 13,9% interanualmente.

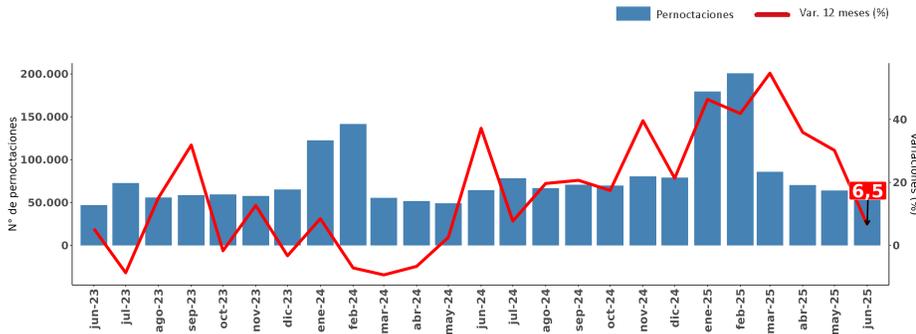
PERNOCTACIONES

Total regional

En el mes de junio de 2025, se registró un total regional de 68.612 pernотaciones en establecimientos de alojamiento turístico, aumentando 6,5% con respecto al mismo mes del año anterior.

Desde enero a junio de 2025 se registraron 669.247 pernотaciones, correspondiente a 184.099 pernотaciones más respecto a igual período de 2024. En relación a mayo de 2025, se registró una variación de 7,3%, siendo 4.640 pernотaciones más.

■ Evolución Pernотaciones regionales y variaciones a 12 meses junio 2023 - junio 2025



EMAT JUNIO 2025		
	Total Regional	Var. 12 meses (%)
Pernотaciones		
Total	68.612	6,5
Llegadas		
Total	37.074	8,1
Estancia media (*)		
Total	1,85	-1,5
RevPAR		
Total	\$21.808	16,5
ADR		
Total	\$77.504	13,9
Total Regional		
Total	\$77.504	13,9
Tasa de ocupación en habitaciones (**)		
Total	28,1%	0,63
Tasa de ocupación en plazas (**)		
Total	15,1%	0,75

(*) Unidad de medida: noches de estancia.

(**) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN / junio 2025

Regiones	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	25.602	51.472	129.360	41.723	78.535	150.727	519.878	40.984	39.792	44.168	61.918	68.612	29.650	114.614	11.806	28.386
Var. 12M (%)	36,4	-4,9	13,2	6,4	-10,5	-9,9	0,7	2,1	21,7	13,0	11,9	6,5	-3,1	-9,9	-25,6	13,1

(1) Revenue Per Available Room (RevPAR), corresponde al Ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

(2) Average Daily Rate (ADR), es la Tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la Tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

Nota 1: Para mayor información ver "Manual Metodológico 2017" en <https://www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>

Nota 2: Las cifras del mes en análisis son provisionales.

Nota Técnica: las restricciones a la movilidad adoptadas en el contexto de la emergencia sanitaria asociada al COVID-19, desde marzo de 2020 en adelante, afectaron de manera coyuntural y estructural al sector turismo, provocando que aumentara el cierre total o parcial de establecimientos de alojamiento y, con ello, se elevaran los coeficientes de variación asociados a las estimaciones presentadas. Se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el apartado metodologías en el siguiente link: <https://regiones.ine.gob.cl/araucania/estadisticas-regionales/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

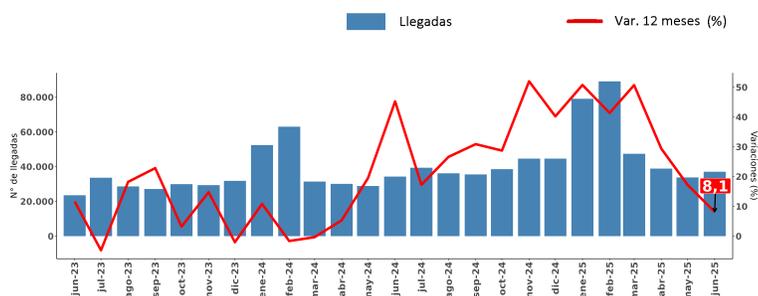
LLEGADAS DE PASAJEROS

Total regional

Durante el mes de análisis, se registró un total regional de 37.074 llegadas de pasajeros a establecimientos de alojamiento turístico, lo que significó una variación de 8,1% con respecto al mismo mes del año anterior.

A junio de 2025, las llegadas anotaron una variación acumulada de 35,5%, 85.321 llegadas más. En cuanto a la variación mensual, esta fue de 9,5%.

■ Evolución Llegadas regionales y variaciones a 12 meses junio 2023 - junio 2025

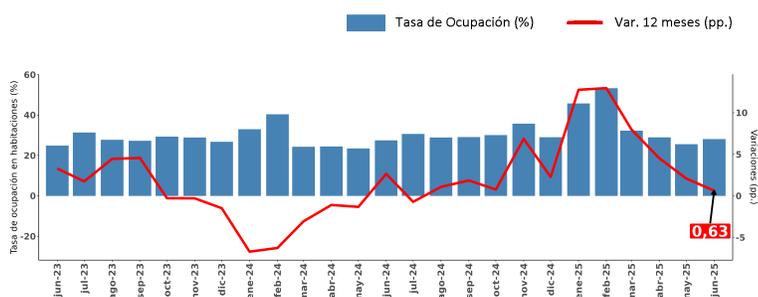


TASA DE OCUPACIÓN EN HABITACIONES

Total regional

Se registró una tasa de ocupación regional en habitaciones³ de 28,1%, la que presentó un aumento de 0,63 pp.⁴ en doce meses, explicado por el crecimiento en las unidades de alojamiento ocupadas (4,1%) en mayor proporción a las unidades de alojamiento disponibles (1,8%).

■ Evolución Tasa de Ocupación regional y variaciones a 12 meses junio 2023 - junio 2025



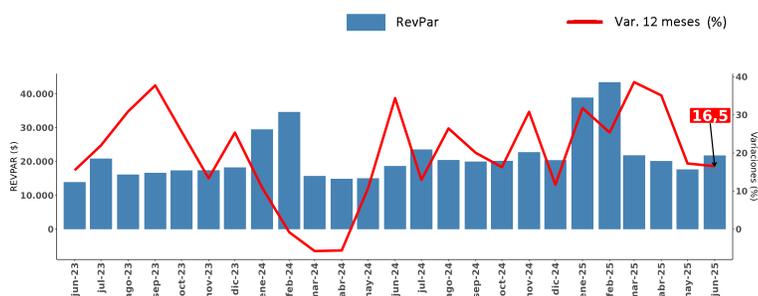
REVPAR - INGRESO POR HABITACIÓN DISPONIBLE

Total regional

Durante el periodo de análisis, los establecimientos de alojamiento turístico registraron un ingreso promedio de \$21.808 por habitación disponible, monto 16,5% superior al percibido en igual mes del año anterior⁵.

En junio del año 2024, el RevPAR fue de \$18.712, lo que significó un alza de \$3.097 de ingreso promedio por habitación disponible en junio de 2025.

■ Evolución RevPAR regional y variaciones a 12 meses junio 2023 - junio 2025

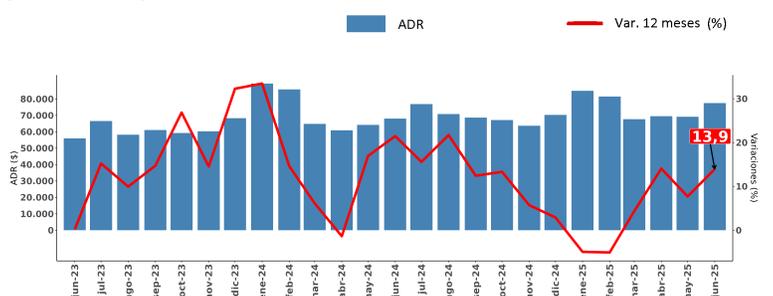


ADR - TARIFA PROMEDIO

Total regional

Durante junio de 2025 los establecimientos de alojamiento turístico registraron una tarifa promedio de \$77.504 por habitación vendida, aumentando 13,9% en doce meses, equivalente a \$9.487 más.

■ Evolución ADR regional y variaciones a 12 meses junio 2023 - junio 2025



(3) El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana), para la población en estudio.

(4) Dado que las Tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

(5) Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los periodos de comparación.

Glosario

■ **Llegadas:** Corresponde al número total de pasajeros (chilenos y extranjeros) que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. La llegada de pasajeros se clasifica según el origen de la región de residencia (Chile) o país de residencia (Extranjero).

■ **Pernoctaciones:** Corresponde al número total de noches que los pasajeros se alojan en el establecimiento de alojamiento turístico. Al igual que las llegadas, se clasifican según lugar de residencia.

■ **Estancia media de pasajeros:** Esta variable es una aproximación sobre la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico. Corresponde a un cociente entre las pernoctaciones y las llegadas.

■ **Tasa de ocupación en habitaciones:** Se define como el grado de ocupación de las unidades de alojamiento disponibles en el mes de referencia. Corresponde al cociente entre el número de unidades de alojamiento ocupadas (room nights) y el total de unidades de alojamiento disponibles según los días de funcionamiento del mes de referencia.

■ **Tasa de ocupación en plazas:** Se define como el grado de ocupación de las plazas en el mes de referencia. Corresponde al cociente entre las pernoctaciones y el total de plazas disponibles según sus días de funcionamiento en el mes de referencia más las plazas supletorias.

■ **Ingreso por habitación disponible (RevPAR):** Se define como el ingreso promedio que percibe el establecimiento generado solamente por la prestación del servicio de alojamiento, por el total de unidades de alojamiento disponibles según los días de funcionamiento en el mes de referencia.

■ **Tarifa promedio (ADR):** Se define como el ingreso promedio que percibe el establecimiento generado solamente por la prestación del servicio de alojamiento, por el número total de unidades de alojamiento ocupadas (room nights) en el mes de referencia.

Nota: de acuerdo a la política de rectificación y revisión de cifras, se realizaron modificaciones los períodos señalados, debido a rectificaciones por parte de los informantes.

Región	Destino Turístico	Clase	Fecha Rectificación
1	Resto región	Hotel	jun-24
2	Antofagasta	Hotel	jun-24
2	San Pedro de Atacama	Hotel	jun-24
3	Pan de Azúcar y Bahía Inglesa - Caldera	Hotel	jun-24
4	La Serena y Coquimbo	Hotel	jun-24
4	Resto región	Hotel	jun-24
4	La Serena y Coquimbo	Otros	jun-24
4	Resto región	Otros	jun-24
4	Valle del Elqui	Otros	jun-24
5	Resto región	Hotel	jun-24
5	Valparaíso, Viña del Mar y Concón	Hotel	jun-24
5	Litoral de Los Poetas	Otros	jun-24
5	Resto región	Otros	jun-24
5	Valparaíso, Viña del Mar y Concón	Otros	jun-24
8	Concepción y alrededores	Hotel	jun-24
8	Resto región	Hotel	jun-24
8	Salto del Laja	Hotel	jun-24
8	Concepción y alrededores	Otros	jun-24
8	Resto región	Otros	jun-24
8	Salto del Laja	Otros	jun-24
9	Araucanía Lacustre	Hotel	jun-24
10	Lago Llanquihue y Todos los Santos	Hotel	jun-24

Región	Destino Turístico	Clase	Fecha Rectificación
10	Puerto Montt y alrededores	Hotel	jun-24
10	Resto región	Hotel	jun-24
10	Resto región	Otros	jun-24
11	Aysén y Coyhaique	Hotel	jun-24
11	Carretera Austral Sur	Hotel	jun-24
11	Aysén y Coyhaique	Otros	jun-24
11	Carretera Austral Norte	Otros	jun-24
11	Carretera Austral Sur	Otros	jun-24
12	Torres del Paine y Puerto Natales	Hotel	jun-24
12	Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	Otros	jun-24
12	Torres del Paine y Puerto Natales	Otros	jun-24
14	Valdivia y Corral	Hotel	jun-24
14	Cuenca del Lago Ranco	Otros	jun-24
14	Siete Lagos	Otros	jun-24
16	Chillán y Ñuble	Hotel	jun-24
16	Chillán y Ñuble	Otros	jun-24
16	Quillón y alrededores	Otros	jun-24
5	Resto región	Otros	may-25
8	Salto del Laja	Hotel	may-25
11	Aysén y Coyhaique	Otros	may-25
11	Carretera Austral Norte	Otros	may-25
16	Quillón y alrededores	Otros	may-25