

- En marzo de 2026 se registraron 64.397 pernотaciones a nivel regional, presentando una variación de -25,0% en doce meses.
- La tasa de ocupación regional en habitaciones fue 24,5%, experimentando un descenso interanual de 7,73 puntos porcentuales (pp.).
- El ingreso por habitación disponible (RevPar¹) fue de \$17.682, monto 19,0% inferior interanualmente.
- La tarifa promedio mensual (ADR²) se estimó en \$72.027, aumentando 6,5% interanualmente.

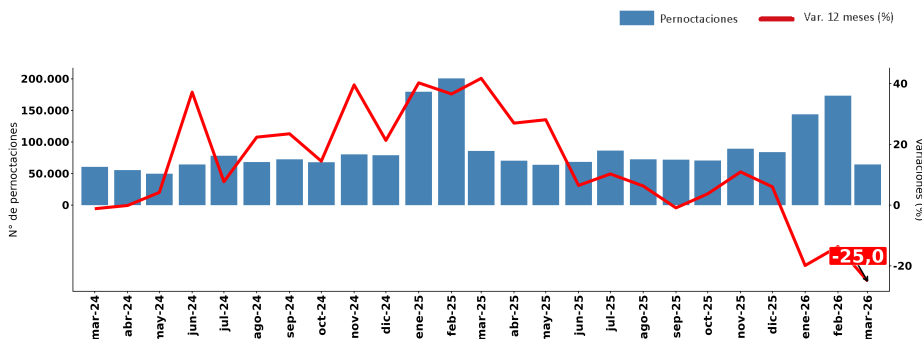
PERNOCTACIONES

Total regional

En el mes de marzo de 2026, se registró un total regional de 64.397 pernотaciones en establecimientos de alojamiento turístico, disminuyendo 25,0% con respecto al mismo mes del año anterior.

En relación a febrero de 2026, se registró una variación de -62,9%, siendo 109.009 pernотaciones menos. Además, desde enero a marzo de 2026 se registraron 381.674 pernотaciones, correspondiente a 84.611 pernотaciones menos respecto a igual periodo de 2025.

■ Evolución Pernотaciones regionales y variaciones a 12 meses marzo 2024 - marzo 2026



EMAT MARZO 2026		
	Total Regional	Var. 12 meses (%)
Pernотaciones		
Total	64.397	-25,0
Llegadas		
Total	34.590	-27,1
Estancia media (*)		
Total	1,86	2,8
RevPAR		
Total	\$17.682	-19,0
ADR		
Total	\$72.027	6,5
Total Regional		
		Var.12 meses (pp.)
Tasa de ocupación en habitaciones (**)		
Total	24,5%	-7,73
Tasa de ocupación en plazas (**)		
Total	13,8%	-4,46

(*) Unidad de medida: noches de estancia.

(**) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN / marzo 2026

Regiones	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	26.410	59.283	139.609	43.177	91.366	174.564	539.636	62.788	37.544	28.436	64.967	64.397	40.686	149.146	36.149	86.776
Var. 12M (%)	7,9	9,1	6,5	-5,9	-3,0	-10,3	-5,6	6,3	-17,5	0,6	-14,1	-25,0	-6,1	-11,3	-2,4	4,4

(1) Revenue Per Available Room (RevPAR), corresponde al Ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

(2) Average Daily Rate (ADR), es la Tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la Tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

Nota 1: Para mayor información ver "Manual Metodológico 2017" en <https://www.ine.gov.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>

Nota 2: Las cifras del mes en análisis son provisionales.

Nota Técnica: las restricciones a la movilidad adoptadas en el contexto de la emergencia sanitaria asociada al COVID-19, desde marzo de 2020 en adelante, afectaron de manera coyuntural y estructural al sector turismo, provocando que aumentara el cierre total o parcial de establecimientos de alojamiento y, con ello, se elevaran los coeficientes de variación asociados a las estimaciones presentadas. Se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el apartado metodologías en el siguiente link: <https://regiones.ine.gov.cl/araucania/estadisticas-regionales/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

LLEGADAS DE PASAJEROS

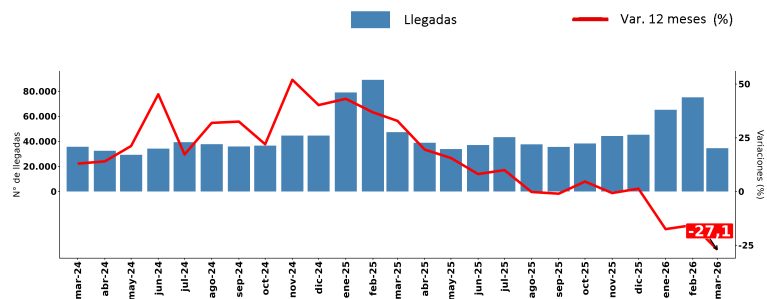
Total regional

Durante el mes de análisis, se registró un total regional de 34.590 llegadas de pasajeros a establecimientos de alojamiento turístico, lo que significó una variación de -27,1% con respecto al mismo mes del año anterior.

A marzo de 2026, las llegadas anotaron una variación acumulada de -18,8%, 40.588 llegadas menos. En cuanto a la variación mensual, esta fue de -54,0%.

Evolución Llegadas regionales y variaciones a 12 meses

marzo 2024 - marzo 2026



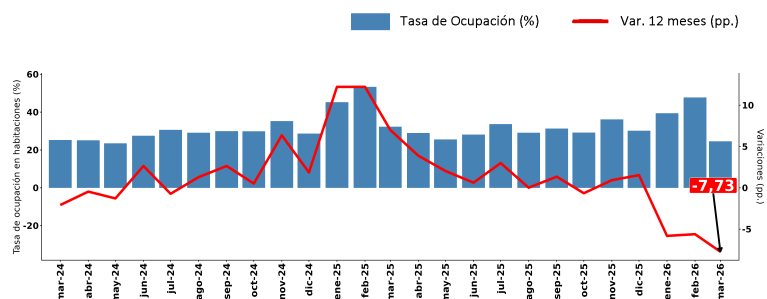
TASA DE OCUPACIÓN EN HABITACIONES

Total regional

Se registró una tasa de ocupación regional en habitaciones³ de 24,5%, la que presentó un decrecimiento de 7,73 pp.⁴ en doce meses, explicado por el decrecimiento en las unidades de alojamiento ocupadas (-24,7%) en mayor proporción a las unidades de alojamiento disponibles (-1,0%).

Evolución Tasa de Ocupación regional y variaciones a 12 meses

marzo 2024 - marzo 2026



REVPAR - INGRESO POR HABITACIÓN DISPONIBLE

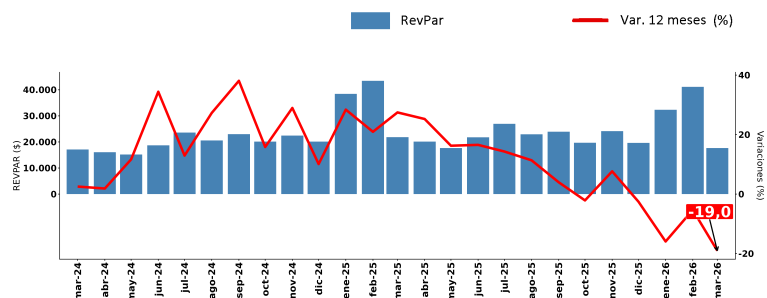
Total regional

Durante el periodo de análisis, los establecimientos de alojamiento turístico registraron un ingreso promedio de \$17.682 por habitación disponible, monto 19,0% inferior al percibido en igual mes del año anterior⁵.

En marzo del año 2025, el RevPAR fue de \$21.836, lo que significó una baja de \$4.154 de ingreso promedio por habitación disponible en marzo de 2026.

Evolución RevPAR regional y variaciones a 12 meses

marzo 2024 - marzo 2026



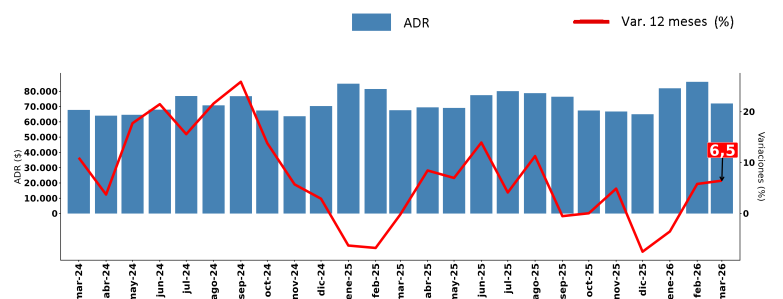
ADR - TARIFA PROMEDIO

Total regional

Durante marzo de 2026 los establecimientos de alojamiento turístico registraron una tarifa promedio de \$72.027 por habitación vendida, aumentando 6,5% en doce meses, equivalente a \$4.370 más.

Evolución ADR regional y variaciones a 12 meses.

marzo 2024 - marzo 2026



(3) El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana), para la población en estudio.

(4) Dado que las Tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

(5) Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los periodos de comparación.

Glosario

■ **Llegadas:** Corresponde al número total de pasajeros (chilenos y extranjeros) que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. La llegada de pasajeros se clasifica según el origen de la región de residencia (Chile) o país de residencia (Extranjero).

■ **Pernoctaciones:** Corresponde al número total de noches que los pasajeros se alojan en el establecimiento de alojamiento turístico. Al igual que las llegadas, se clasifican según lugar de residencia.

■ **Estancia media de pasajeros:** Esta variable es una aproximación sobre la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico. Corresponde a un cociente entre las pernoctaciones y las llegadas.

■ **Tasa de ocupación en habitaciones:** Se define como el grado de ocupación de las unidades de alojamiento disponibles en el mes de referencia. Corresponde al cociente entre el número de unidades de alojamiento ocupadas (room nights) y el total de unidades de alojamiento disponibles según los días de funcionamiento del mes de referencia.

■ **Tasa de ocupación en plazas:** Se define como el grado de ocupación de las plazas en el mes de referencia. Corresponde al cociente entre las pernoctaciones y el total de plazas disponibles según sus días de funcionamiento en el mes de referencia más las plazas supletorias.

■ **Ingreso por habitación disponible (RevPAR):** Se define como el ingreso promedio que percibe el establecimiento generado solamente por la prestación del servicio de alojamiento, por el total de unidades de alojamiento disponibles según los días de funcionamiento en el mes de referencia.

■ **Tarifa promedio (ADR):** Se define como el ingreso promedio que percibe el establecimiento generado solamente por la prestación del servicio de alojamiento, por el número total de unidades de alojamiento ocupadas (room nights) en el mes de referencia.

Nota: de acuerdo a la política de rectificación y revisión de cifras, se realizaron modificaciones los períodos señalados, debido a rectificaciones por parte de los informantes.

Región	Destino Turístico	Clase	Fecha Rectificación
1	Resto región	Hotel	mar-25
1	Iquique	Otros	mar-25
1	Resto región	Otros	mar-25
3	Pan de Azúcar y Bahía Inglesa - Caldera	Hotel	mar-25
5	Valparaíso, Viña del Mar y Concón	Otros	mar-25
8	Concepción y alrededores	Hotel	mar-25
8	Resto región	Otros	mar-25
10	Puerto Montt y alrededores	Hotel	mar-25
12	Resto región	Otros	mar-25
4	Resto región	Otros	feb-26
5	Litoral Norte	Hotel	feb-26
8	Resto región	Otros	feb-26
11	Carretera Austral Sur	Otros	feb-26
16	Chillán y Ñuble	Otros	feb-26
16	Quillón y alrededores	Otros	feb-26