

- Durante agosto de 2024, se registraron 44.729 pernoctaciones en la región de O'Higgins, aumentando 16,9% en doce meses.
- La tasa de ocupación en habitaciones a nivel regional fue 27,4%, creciendo 2,81 puntos porcentuales (pp.) interanualmente.
- El RevPAR² alcanzó un valor de \$18.504, anotando una variación positiva de 17,1% en doce meses.
- El ADR³ se ubicó en \$67.427 a nivel regional, subiendo 5,1% respecto a agosto de 2023.

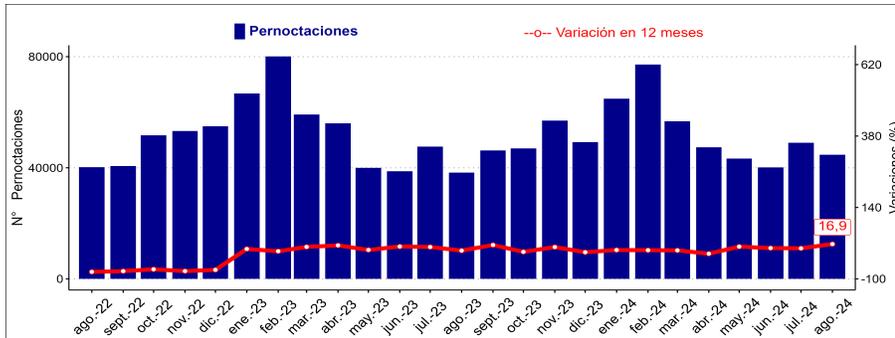
AGOSTO 2024		
	Total Regional	Var. 12 meses (%)
Pernoctaciones		
Total ¹	44.729	16,9
Llegadas		
Total	21.658	16,4
Estancia Media*		
Total	2,07	0,4
RevPAR		
Total	18.504	17,1
ADR		
Total	67.427	5,1
Total Regional		
Tasa de ocupación en habitaciones**		
Total	27,4	2,81
Tasa de ocupación en plazas**		
Total	14,1	1,62

Pernoctaciones

Durante agosto de 2024, se registraron 44.729 pernoctaciones en establecimientos de alojamiento turístico, aumentando 16,9% en relación al mismo mes del año anterior, lo que se tradujo en un aumento de 6.470 pernoctaciones.

Las pernoctaciones acumuladas en lo que va del año sumaron 423.303, mientras que en igual periodo del 2023 fueron 426.727, presentando una variación acumulada negativa de 0,8%, equivalente a una disminución de 3.425 pernoctaciones.

■ Evolución de las pernoctaciones regional agosto 2022 - agosto 2024



¹ Algunos totales difieren de la suma de los subtotales, debido al redondeo de las cifras propio del proceso de expansión.

* Unidades de medida: noches de estancia.

** Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas expresadas en términos porcentuales.

PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN / agosto 2024

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	24.076	49.891	127.722	44.331	87.552	180.984	627.891	44.729	36.153	39.651	64.507	66.824	29.960	131.504	15.770	29.751
Var. 12m (%)	47,5	-53,0	-7,1	-5,2	-28,5	9,1	21,6	16,9	12,0	0,4	0,6	19,7	8,8	-0,2	6,5	7,6

² Revenue Per Available Room (RevPAR) corresponde al ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

³ Average Daily Rate (ADR) es la Tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Para fines analíticos, este indicador es considerado como la Tarifa Promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

Nota 1: Las cifras del mes en análisis son provisionales.

Nota 2: Las cifras totales de los niveles se presentan con todos los decimales por efecto de la aplicación del factor de expansión.

Nota técnica: Las restricciones a la movilidad adoptadas en el contexto de la emergencia sanitaria asociada al COVID-19, desde marzo de 2020 en adelante, afectaron de manera coyuntural y estructural al sector turismo, provocando que aumentara el cierre total o parcial de establecimientos de alojamiento y, con ello, se elevaran los coeficientes de variación asociados a las estimaciones presentadas. Se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link: <https://www.ine.gov.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

Llegada de pasajeros

En agosto 2024, se registró un total regional de 21.658 llegadas de pasajeros a establecimientos de alojamiento turístico, presentando un aumento de 16,4% en relación al mismo mes del año anterior, lo que equivale a un incremento de 3.059 llegadas.

Tasa de ocupación

Durante agosto de 2024, se registró una tasa de ocupación en habitaciones⁴ de 27,4%, lo que representa un aumento de 2,81 pp. en doce meses.

RevPAR

En agosto de 2024, los establecimientos de alojamiento turístico registraron en promedio un ingreso de \$18.504 por habitación disponible, mostrando una variación positiva de 17,1% en doce meses⁵, lo que se traduce en un aumento de \$2.703.

ADR

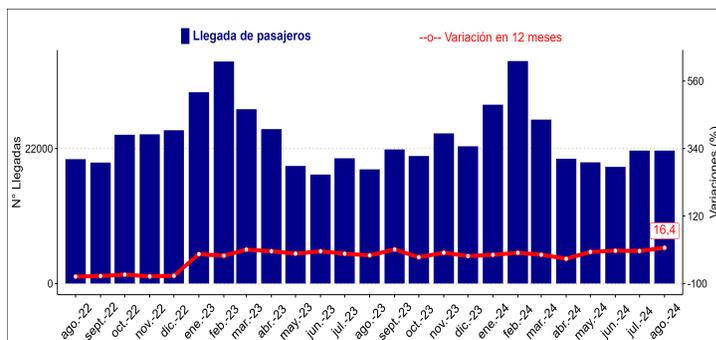
Durante el mes de análisis, los establecimientos de alojamiento turístico registraron una tarifa promedio por habitación de \$67.427, creciendo 5,1% en doce meses, equivalente a un aumento en el ADR de \$3.274 con respecto al año anterior.

⁴ El resultado considera a la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo fin de semana), para la población en estudio.

⁵ Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los períodos de comparación.

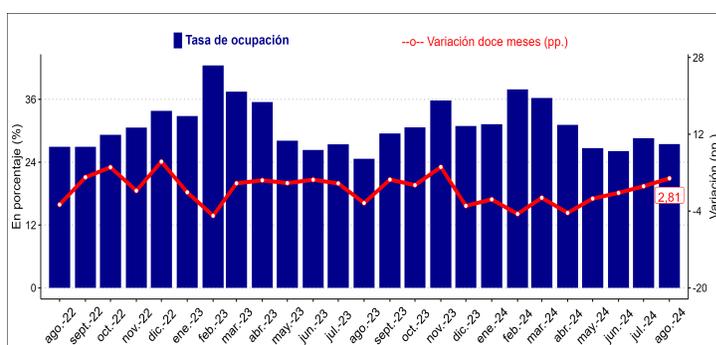
Llegada de pasajeros regional

agosto 2022 - agosto 2024



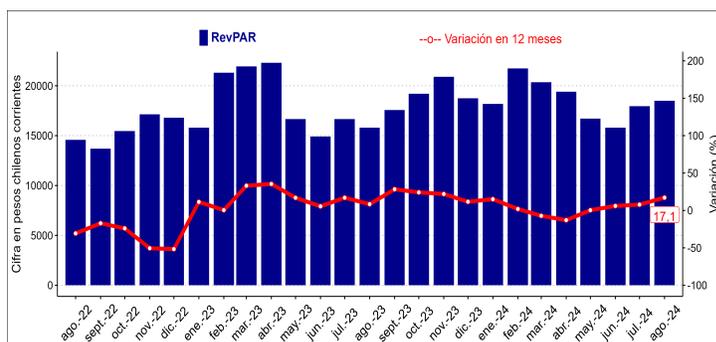
Tasa de ocupación en habitaciones regional

agosto 2022 - agosto 2024



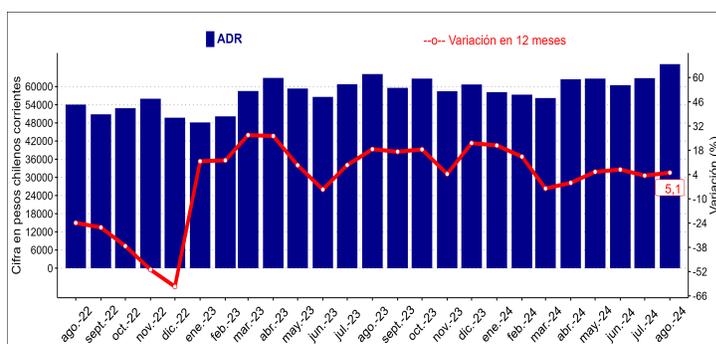
RevPAR regional

agosto 2022 - agosto 2024



ADR regional

agosto 2022 - agosto 2024



Desagregación comunal de los destinos turísticos

Nombre Destino	Comuna
Pichilemu y Paredones	Paredones
	Pichilemu
	Chimbarongo
Valle de Colchagua	Nancagua
	Palmilla
	Peralillo
	Pumanque
	San Fernando
	Santa Cruz
	Codegua
Rancagua y alrededores	Graneros
	Machalí
	Malloa
	Mostazal
	Rancagua
	Rengo
	Requinoa
	Coltauco
	Las Cabras
San Vicente, Rapel y Navidad	Litueche
	Marchihue
	Navidad
	Peumo
	San Vicente

Rectificaciones

MES	AÑO	REGIÓN	DESTINO_TURISTICO	CLASE
8	2023	4	La Serena y Coquimbo	Hotel
8	2023	4	Resto región	Hotel
8	2023	4	La Serena y Coquimbo	Otros
8	2023	4	Resto región	Otros
8	2023	4	Valle del Elqui	Otros
8	2023	5	Litoral Norte	Hotel
8	2023	5	Resto región	Hotel
8	2023	10	Chiloé	Hotel
8	2023	16	Chillán y Ñuble	Otros
7	2024	2	Calama	Hotel
7	2024	10	Puerto Montt y alrededores	Hotel
7	2024	10	Lago Llanquihue y Todos los Santos	Otros
7	2024	12	Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	Otros
7	2024	16	Chillán y Ñuble	Otros

Nota: De acuerdo con la política de rectificaciones y revisión de cifras, durante este periodo se encontraron rectificaciones en las clases Hotel y Otros.

Glosario

- Llegadas:** corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y Extranjero).
- Pernoctaciones:** corresponde al número total de noches que los pasajeros alojan en el establecimiento. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y Extranjero).
- Estancia media de pasajeros:** corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.
- Tasa de ocupación en habitaciones:** corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.
- Tasa de ocupación en plazas:** corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.
- Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR):** mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.
- Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR):** estimación del precio promedio por habitación. Se expresa en pesos chilenos corrientes.