

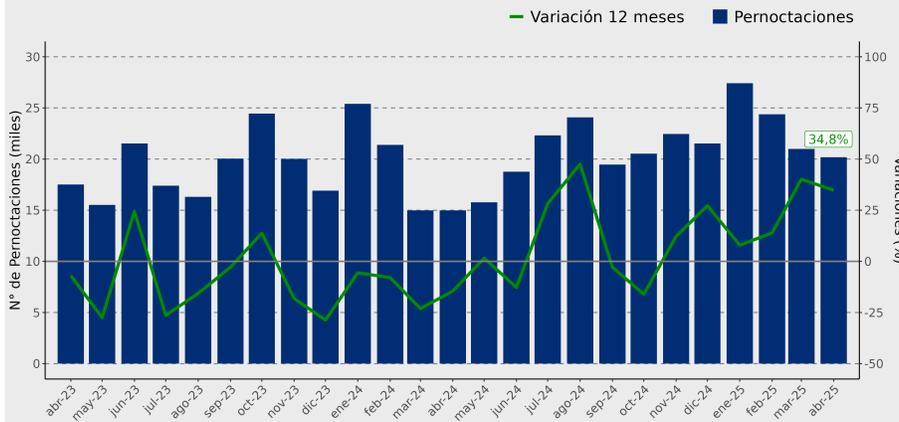
- Durante abril de 2025 se registró un total de **20.179** pernoctaciones a nivel regional, aumentando **34,8%** en comparación a igual mes del año 2024.
- En la región, la tasa de ocupación en habitaciones fue **32,3%**, decreciendo **2,31 puntos porcentuales (pp.)** en su comparación interanual.
- El RevPAR¹ en Arica y Parinacota alcanzó un valor de **\$11.681** bajando un **5,6%** en doce meses.
- El ADR² fue **\$36.129**, a nivel regional, anotando un alza de **1,2%** en relación al mismo mes del año anterior.

Pernoctaciones

En abril de 2025, los establecimientos de alojamiento turístico de la región reportaron un total de 20.179 pernoctaciones, lo que refleja un aumento de 34,8% en comparación con el mismo mes del año anterior.

■ Evolución de las pernoctaciones, Región de Arica y Parinacota

Pernoctaciones y variaciones en 12 meses (abril de 2023 - abril de 2025)



ABRIL DE 2025		
	Total Regional	Var. 12 meses (%)
Pernoctaciones		
Total	20.179	34,8%
Llegadas		
Total	11.748	35,9%
Estancia media*		
Total	1,72	-0,8%
RevPAR		
Total	\$11.681	-5,6%
ADR		
Total	\$36.129	1,2%
	Total Regional	Var. 12 meses (pp.)
Tasa de ocupación en habitaciones**		
Total	32,3%	-2,31pp.
Tasa de ocupación en plazas**		
Total	20,8%	3,05pp.

(*) Unidad de medida: noches de estancia.
 (**) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN / abril 2025

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	20.179	55.353	130.923	42.919	84.142	160.940	470.295	53.349	39.999	31.509	64.118	72.408	29.807	127.044	22.498	52.243
Var. 12 meses (%)	34,8	-25,2	2,7	-6,1	8,3	-0,3	0,6	12,5	49,7	31,1	3,0	39,9	0,8	5,8	-15,5	14,9

Nota 1: las cifras del mes en análisis son provisionales.

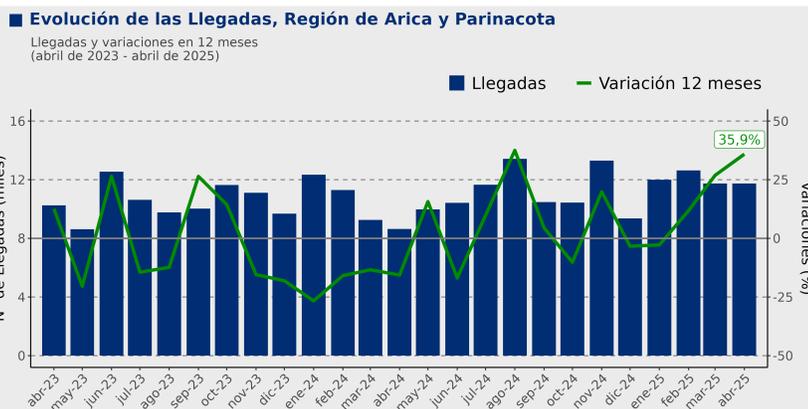
Nota técnica: se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link: <https://www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

¹Revenue Per Available Room (RevPAR), corresponde al ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

²Average Daily Rate (ADR), es la tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

Llegadas

Durante el período analizado, se contabilizaron 11.748 llegadas de pasajeros a establecimientos de alojamiento turístico, registrando un incremento de 35,9% respecto al mismo mes del año 2024.



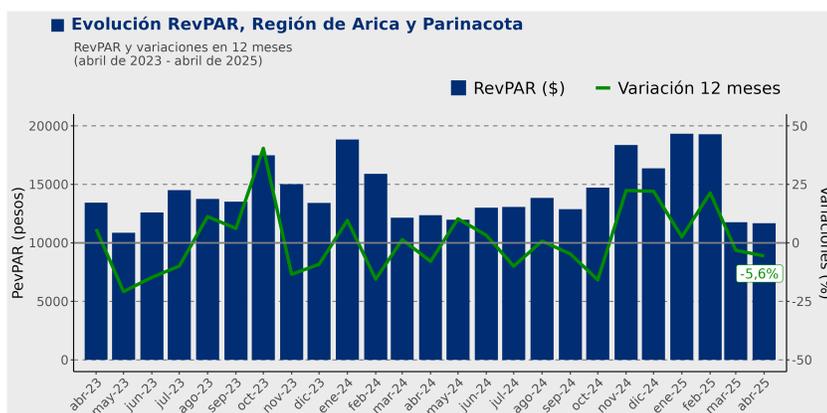
Tasa de ocupación en habitaciones

En lo que respecta a la ocupación en estos establecimientos, en el mes de abril de 2025 presentó una tasa de ocupación en habitaciones³ de un 32,3%, cifra menor en 2,31 puntos porcentuales en doce meses.



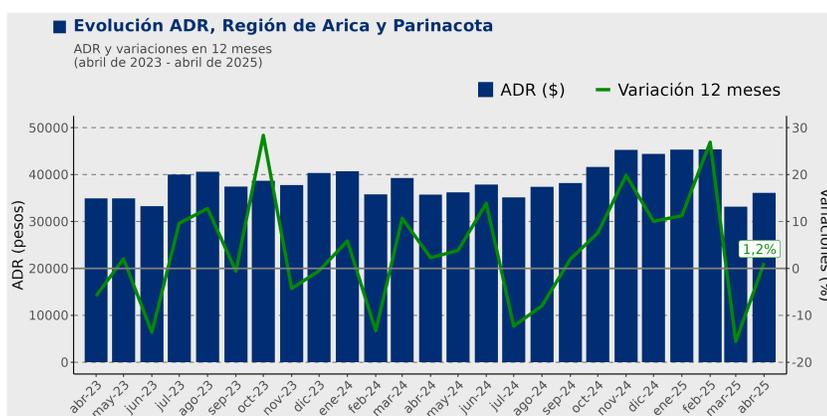
RevPAR - Ingreso por habitación disponible

En el mes de análisis, el ingreso promedio por habitación disponible (RevPAR) en los alojamientos turísticos fue \$11.681, anotando una reducción de 5,6% en comparación con el año anterior⁴.



ADR - Tarifa promedio diaria

Por último, en abril de 2025 los alojamientos turísticos reportaron una tarifa promedio diaria (ADR) de \$36.129 por cada habitación vendida, reflejando un aumento interanual de 1,2%⁴.



³El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana), para la aprobación del estudio.

⁴Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los periodos de comparación.

Glosario

Estancia media de pasajeros: corresponde a la cantidad de noches que, en promedio, los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR): mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Llegadas: corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y extranjero).

Pernoctaciones: corresponde al número total de noches que los pasajeros alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y extranjero).

Tarifa promedio diaria (Average Daily Rate, ADR): estimación del precio promedio por habitación ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Tasa de ocupación en habitaciones: corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

Tasa de ocupación en plazas: corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

Rectificaciones del período⁵

Las rectificaciones realizadas en este período fueron:

Fecha	Región	Destino Turístico	Clase
mar-2025	Atacama	Pan de Azúcar y Bahía Inglesa - Caldera	Hotel
mar-2025	Atacama	Valle del Huasco	Otros
abr-2024	Coquimbo	La Serena y Coquimbo	Hotel
abr-2024	Coquimbo	La Serena y Coquimbo	Otros
mar-2025	Coquimbo	Resto región	Hotel
abr-2024	Coquimbo	Resto región	Hotel
abr-2024	Coquimbo	Resto región	Otros
abr-2024	Coquimbo	Valle del Elqui	Otros
mar-2025	Valparaíso	Litoral Norte	Hotel
abr-2024	Valparaíso	Resto región	Hotel
abr-2024	Valparaíso	Resto región	Otros
abr-2024	Valparaíso	Valparaíso, Viña del Mar y Concón	Hotel
abr-2024	Valparaíso	Valparaíso, Viña del Mar y Concón	Otros
mar-2025	Biobío	Concepción y alrededores	Otros
abr-2024	Biobío	Concepción y alrededores	Hotel
abr-2024	Biobío	Concepción y alrededores	Otros
abr-2024	Biobío	Resto región	Otros
mar-2025	Aysén	Aysén y Coyhaique	Otros

⁵Para más detalle ver “Metodología EMAT 2017: Política de corrección y revisión de cifras, pág. 83”, noviembre de 2017, en www.ine.gob.cl.