

ENCUESTA MENSUAL DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO

ACTIVIDAD DE ALOJAMIENTO PARA ESTANCIAS CORTAS

REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA

Edición número 133/ 02 de marzo de 2026

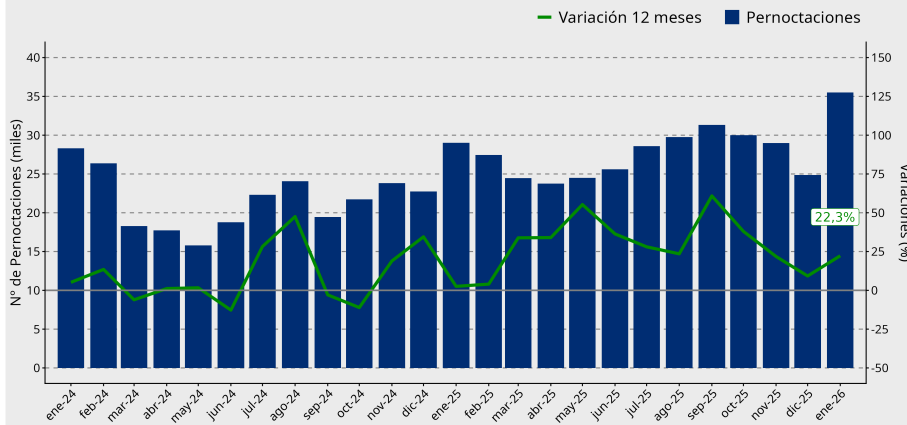
- En enero de 2026 se registró un total de **35.503** pernoctaciones a nivel regional, aumentando **22,3%** en comparación a igual mes del año 2025.
- En la región, la tasa de ocupación en habitaciones fue **53,4%**, creciendo **8,49 puntos porcentuales (pp.)** en su comparación interanual.
- El RevPAR¹ en Arica y Parinacota alcanzó un valor de **\$25.403**, subiendo un **28,3%** en doce meses.
- El ADR² fue **\$47.570** a nivel regional, anotando un alza de **7,9%** en relación al mismo mes del año anterior.

Pernoctaciones

En enero de 2026, los establecimientos de alojamiento turístico de la región reportaron un total de 35.503 pernoctaciones, lo que refleja un aumento de 22,3% en comparación con el mismo mes del año anterior.

■ Evolución de las pernoctaciones, Región de Arica y Parinacota

Pernoctaciones y variaciones en 12 meses
(enero de 2024 - enero de 2026)



ENERO DE 2026

	Total Regional	Var. 12 meses (%)
Pernoctaciones		
Total	35.503	22,3%
Llegadas		
Total	13.236	5,9%
Estancia media*		
Total	2,68	15,5%
RevPAR		
Total	\$25.403	28,3%
ADR		
Total	\$47.570	7,9%
	Total Regional	Var. 12 meses (pp.)
Tasa de ocupación en habitaciones**		
Total	53,4%	8,49pp.
Tasa de ocupación en plazas**		
Total	35,6%	7,64pp.

(*) Unidad de medida: noches de estancia.

(**) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN / enero 2026

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	35.503	104.079	146.386	47.733	176.388	312.378	571.370	76.366	65.227	41.864	91.452	143.871	72.013	199.255	64.503	133.821
Var. 12 meses (%)	22,3	12,0	6,2	-16,3	-7,1	0,0	1,3	10,5	-20,3	-5,1	-5,0	-19,9	2,5	-5,7	-1,5	8,4

Nota 1: las cifras del mes en análisis son provisionales.

Nota técnica: se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link: <https://www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

¹ Revenue Per Available Room (RevPAR), corresponde al ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

² Average Daily Rate (ADR), es la tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

Llegadas

Durante el período analizado, se contabilizaron 13.236 llegadas de pasajeros a establecimientos de alojamiento turísticos, registrando un incremento de 5,9% respecto al mismo mes del año 2025.

Tasa de ocupación en habitaciones

En lo que respecta a la ocupación en estos establecimientos, en el mes de enero de 2026 presentó una tasa de ocupación en habitaciones³ de un 53,4%, cifra mayor en 8,49 puntos porcentuales en doce meses.

RevPAR - Ingreso por habitación disponible

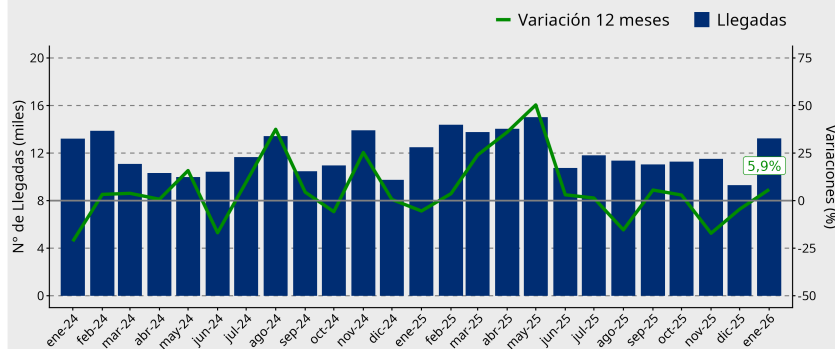
En el mes de análisis, el ingreso promedio por habitación disponible (RevPAR) en los alojamientos turísticos fue \$25.403, anotando un crecimiento de 28,3% en comparación con el año anterior⁴.

ADR - Tarifa promedio diaria

Por último, en enero de 2026 los alojamientos turísticos reportaron una tarifa promedio diaria (ADR) de \$47.570 por cada habitación vendida, reflejando un aumento interanual de 7,9%⁴.

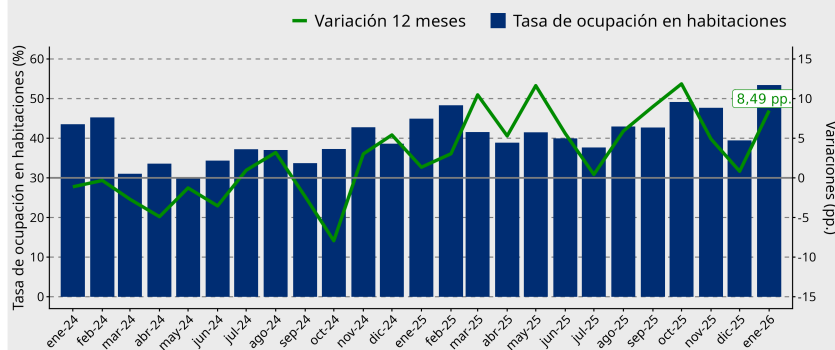
■ Evolución de las Llegadas, Región de Arica y Parinacota

Llegadas y variaciones en 12 meses
(enero de 2024 - enero de 2026)



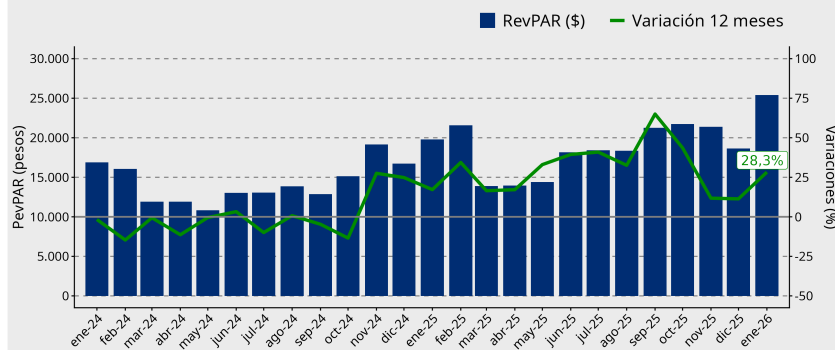
■ Evolución de la tasa de ocupación en habitaciones, Región de Arica y Parinacota

Tasa de ocupación en habitaciones y variaciones en 12 meses
(enero de 2024 - enero de 2026)



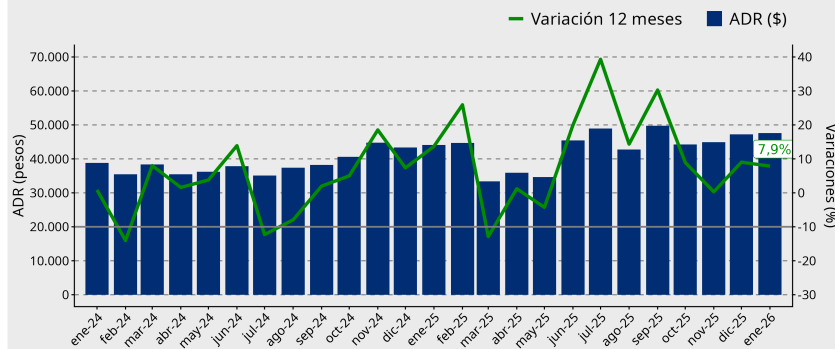
■ Evolución RevPAR, Región de Arica y Parinacota

RevPAR y variaciones en 12 meses
(enero de 2024 - enero de 2026)



■ Evolución ADR, Región de Arica y Parinacota

ADR y variaciones en 12 meses
(enero de 2024 - enero de 2026)



³El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana), para la aprobación del estudio.

⁴Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los periodos de comparación.

Glosario

Estancia media de pasajeros: corresponde a la cantidad de noches que, en promedio, los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR): mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Llegadas: corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y extranjero).

Pernoctaciones: corresponde al número total de noches que los pasajeros alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y extranjero).

Tarifa promedio diaria (Average Daily Rate, ADR): estimación del precio promedio por habitación ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Tasa de ocupación en habitaciones: corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

Tasa de ocupación en plazas: corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

Rectificaciones del período⁵

De acuerdo con la separata técnica *“Actualización de política de rectificación y revisión de cifras”*, febrero 2023, en esta oportunidad corresponde revisar cifras de los últimos dos años (2024-2025). Para más detalle, ver *“Separata técnica de política de rectificación y revisión de cifras de la Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico (2025)”*, de la sección de **Metodologías** en www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo.